**Сообщение о принятии решения о подготовке проекта внесений изменений в правила землепользования и застройки Краснослудского сельского поселения**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации главой администрации Добянского муниципального района принято решение о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснослудского сельского поселения от 18.11.2015 № 1077 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района».

1.Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Краснослудского сельского поселения (далее – Комиссия) и Порядок деятельности Комиссии установлены постановлением администрации Добрянского муниципального района от 27.07.2015 №827 «Об утверждении Положения о комиссии по землепользованию и застройке Добрянского муниципального района».

Состав Комиссии:

**Сергей Владимирович Федорец** – заместитель главы Добрянского муниципального района по инфраструктуре, председатель Комиссии;

**Марина Васильевна Чиркова** – начальник управления градостроительства и инфраструктуры администрации Добрянского муниципального района, заместитель председателя Комиссии;

**Елена Михайловна Степанова** – заместитель начальнику управления градостроительства и инфраструктуры, главный архитектор Добрянского муниципального района, секретарь Комиссии;

**Резеда Габдулазяновна Сафина** – заместитель начальника управления земельных и имущественных отношений Добрянского муниципального района;

**Елена ВасильевнаСоснина**. – глава Краснослудского сельского поселения.

2. Последовательность градостроительного зонирования и рассматриваемые вопросы:

2.1. Уточнить границы территориальных зон Ж-1 «Ведения личного подсобного хозяйства» и Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» в границах земельного участка с кадастровым номером 59:18:0410101:70, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудскоес.п., д. Адищево, ул. Радужная, дом.3,

2.2. Внести изменения в регламенты территориальной зоны Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» включив в основные виды разрешенного использования следующий вид: «Коммунальное обслуживание».

2.3 Часть зоны объектов транспортной инфраструктуры ось улиц, дорог, площадью 235 кв.м., расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудскоес.п., ст.п Пальники, ул. Молодёжная сменить на зону ОД(к) "Комплексная общественно- деловая».

3. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Краснослудского сельского поселения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятий | Сроки | Ответственный |
| 1. | Прием заявлений и предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района по адресу: 618740, Пермский край, Добрянский муниципальный район, г. Добрянка, ул. Советская, д.14, предоставляются лично либо через доверенное лицо в каб. №305 Администрации Добрянского муниципального район по адресу: Пермский край, г.Добрянка, ул. Советская, д.14, г. Добрянка, ул. Копылова, 10, каб. 4, через интернет приемную Добрянского муниципального района, расположенной на официальном сайте в сети «Интернет»: http://dobrraion.ru/. | 22 Декабря 2015года | Комиссия |
| 2. | Рассмотрение предложений и заявлений на комиссии по земелпользованию и застройке Добрянского муниципального района. | 24 декабря 2015 года | Комиссия |
| 3. | Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района (далее проект). | Не более  2х дней.  Декабрь 2015 года | Комиссия |
| 4. | Проверка проекта на соответствие требованиям технических регламентов и Генеральному плану поселения | Декабрь 2015 года | МКУ Управление градостроительства и инфраструктуры Добрянского муниципального района |
| 5. | Принятие решения о проведении публичных слушаний | Декабрь 2015 года | Глава Добрянского муниципального района |
| 6. | Организация и проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Краснослудского сельского поселения Добрянского муниципального района: |  | Комиссия |
| 6.1Внести изменения в регламенты территориальной зоны Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» включив в основные виды разрешенного использования следующий вид: «Коммунальное обслуживание». | Декабрь 2015 года- январь 2016г |
| 6.2Уточнить границы территориальных зон Ж-1 «Ведения личного подсобного хозяйства» и Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» в границах земельного участка с кадастровым номером 59:18:0410101:70, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с.п., д. Адищево, ул. Радужная, дом.3, | Декабрь 2015 года-март 2016г |
| 6.3 Часть зоны объектов транспортной инфраструктуры ось улиц, дорог, площадью 235 кв.м., расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с.п., ст.п Пальники, ул. Молодёжная сменить на зону ОД(к) "Комплексная общественно- деловая». | Декабрь 2015 года-март 2016г |
| 7. | Внесение изменений в проект по результатам публичных слушаний по вопросу: |  | комиссия |
| 7.1. Внести изменения в регламенты территориальной зоны Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» включив в основные виды разрешенного использования следующий вид: «Коммунальное обслуживание». | Январь 2016 года |
| 7.2. Уточнить границы территориальных зон Ж-1 «Ведения личного подсобного хозяйства» и Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» в границах земельного участка с кадастровым номером 59:18:0410101:70, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с.п., д. Адищево, ул. Радужная, дом.3, | Март 2016 |
| 7.3 Часть зоны объектов транспортной инфраструктуры ось улиц, дорог, площадью 235 кв.м., расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудскоес.п., ст.п Пальники, ул. Молодёжная сменить на зону ОД(к) "Комплексная общественно- деловая». | Март 2016 |
| 8. | Принятие решения о направлении проекта в Земское собрание Добрянского муниципального района на утверждение либо об отклонении проекта и о направлении его на доработку |  | Глава Добрянского района, глава администрации Добрянского муниципального района |
| 8.1Внести изменения в регламенты территориальной зоны Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» включив в основные виды разрешенного использования следующий вид: «Коммунальное обслуживание». | Январь 2016 года |
| 8.2 Уточнить границы территориальных зон Ж-1 «Ведения личного подсобного хозяйства» и Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» в границах земельного участка с кадастровым номером 59:18:0410101:70, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудскоес.п., д. Адищево, ул. Радужная, дом.3, | Март 2016 года |
| 8.3Часть зоны объектов транспортной инфраструктуры ось улиц, дорог, площадью 235 кв.м., расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудскоес.п., ст.п Пальники, ул. Молодёжная сменить на зону ОД(к) "Комплексная общественно- деловая. | Март 2016 года |
| 9. | Рассмотрение проекта изменений в Правила землепользования и застройки Краснослудскогосельского поселения Добрянского муниципального района |  | Земское Собрание Добрянского муниципального района |
| 9.1Внести изменения в регламенты территориальной зоны Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» включив в основные виды разрешенного использования следующий вид: «Коммунальное обслуживание». | Январь 2016 года |
| 9.2 Уточнить границы территориальных зон Ж-1 «Ведения личного подсобного хозяйства» и Р-1 «Зоны озеленения общего пользования» в границах земельного участка с кадастровым номером 59:18:0410101:70, расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудскоес.п., д. Адищево, ул. Радужная, дом.3, | Март-апрель 2016 |
| 9.3Часть зоны объектов транспортной инфраструктуры ось улиц, дорог, площадью 235 кв.м., расположенной по адресу: Пермский край, Добрянский район, Краснослудское с.п., ст.п Пальники, ул. Молодёжная сменить на зону ОД(к) "Комплексная общественно- деловая». | Март-апрель 2016 |

4. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила:

 С момента опубликования сообщения о подготовке проекта Правил, в срок до 22 декабря заинтересованные лица вправе направлять в Комиссию свои предложения.

 Предложения направляются по почте с пометкой «В комиссию по землепользованию и застройке Добрянского муниципального района» по адресу: 618740, Пермский край, Добрянский муниципальный район, г. Добрянка, ул. Советская, д.14, предоставляются лично либо через доверенное лицо в каб. №305 Администрации Добрянскогомуниципального район по адресу: Пермский край, г.Добрянка, ул. Советская, д.14, г.Добрянка, ул. Копылова, 10, каб. 4, через интернет приемную Добрянского муниципального района, расположенной на официальном сайте в сети «Интернет»: http://dobrraion.ru/.

 Предложения в проект Правил должны быть за подписью юридического лица или ФИО гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

 Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и на магнитным носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

 Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке внесения изменений проекта, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке Правил, Комиссией не рассматриваются.»

Публикацию, размещенную в № 49 от 8 декабря 2015 года считать недействительной.